
Onderwerp Voorbereiding eindverantwoording project "Bouw bezoekerscentrum Duitse Militaire Begraafplaats (DMB) in Ysselsteyn"

Zaaknummer Z23000149

Teammanager Veronique Nabben

B & W datum 17 oktober 2023

Afdeling/Team Ruimtelijke Ontwikkeling

Naam steller Dave Moorrees

Portefeuillehouder Wim de Schryver

Besproken met portefeuillehouder

Ja, met Wim de Schryver op 10 oktober 2023

Openbaarheid

Ja, per direct.

Bevoegd orgaan

B en W

aanbieden aan N.v.t.

ADVIES

1. Kennis te nemen van de vragen van de provincie m.b.t. een looptijdverlenging en wijzigingen binnen het project "Bouw bezoekerscentrum DMB in Ysselsteyn";
2. In te stemmen met het aanvragen van een looptijdverlenging tot 01-01-2023 en de antwoorden op de overige vragen;
3. De provincie informeren middels bijgevoegde antwoordbrief.

Inleiding

In 2019 is door de provincie € 750.000 subsidie beschikbaar gesteld voor de bouw van een bezoekerscentrum op de Duitse Militaire Begraafplaats in Ysselsteyn. De gemeente Venray vervult voor dit project de rol van tussenpersoon tussen de subsidieaanvrager Stichting Vrienden van Ysselsteyn en de subsidieverlener provincie Limburg.

Omdat het bouwproces als gevolg van COVID-19 flinke vertraging heeft opgelopen is door de provincie voor het indienen van de eindverantwoording uitstel verleend tot 1 maart 2023. Rond 1 maart bleek echter dat per abuis alleen de termijn van indienen van de eindverantwoording was verlengd en niet de hele uitvoeringsperiode van het project. Om de eindverantwoording van het project binnen de subsidievoorwaarden alsnog mogelijk te maken hebben we op 12 april jl. een verzoek om aanvullende informatie van de provincie ontvangen (bijlage).

De vragen die in de brief worden gesteld zijn meteen gedeeld met de Stichting Vrienden van Ysselsteyn en de antwoorden op de vragen zijn op 5 oktober jl. binnengekomen (bijlage). De tussenliggende periode is door de aanvrager gebruikt om de formele eindverantwoording samen met de accountant Crowe Foederer voor te bereiden. Na instemming van de provincie met de antwoorden op de vragen kan de formele eindverantwoording daarom snel worden afgerond.

In de bijgevoegde antwoordbrief aan de provincie vragen we om de uitvoeringstermijn van het project te verlengen tot 1 januari 2023 en geven we antwoord op de overige vragen. Tevens vragen we namens de aanvrager toestemming om het teveel uitbetaalde subsidievoorschot van € 17.300 in te mogen zetten voor een aantal uitgestelde bouwwerkzaamheden en de kosten voor de eindverantwoording van het project.

Beoogd resultaat

De provincie informeren over de wijzigingen binnen het project en de formele aanvraag van een looptijdverlenging, zodat de eindverantwoording van dit project kan worden opgemaakt.

Argumenten

2.1 Een looptijdverlenging tot 01-01-2023 en de beantwoording van de overige vragen zijn noodzakelijk om de eindverantwoording van dit project binnen de gestelde subsidievoorwaarden op te kunnen maken.

Kanttekeningen of risico's

N.v.t.

Communicatie

Geen actieve communicatie

Financiële gevolgen

N.v.t.

Vervolgtraject besluitvorming

Als de provincie instemt met de antwoorden kan de eindverantwoording voor de bouw van het bezoekerscentrum op de Duitse Militaire Begraafplaats in Ysselsteyn worden opgemaakt.

Evaluatie

N.v.t.

Bijlagen

Brief van de provincie met het verzoek om aanvullende informatie
Aanvullende informatie en antwoord op vragen van de provincie
Concept antwoordbrief aan de provincie

Naslagwerk

N.v.t.



Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venray
 De heer D. Moorrees
 Postbus 500
 5800 AM VENRAY

gemeente venray		afdeling
Casenr.:		
13 APR 2023		
Poststuknr.:		
Kopie aan:	Medewerker	Argerandoid Datum

Cluster SUB
E-mail Ena.merckx@prvlimburg.nl
Zaaknummer SAS-2018-06276
Ons kenmerk 2023/2270

Behandeld E.N.A. Merckx
Telefoon +31 6 46 90 19 45
Maastricht 12 april 2023
Verzonden 12 april 2023

Bijlage(n)

Onderwerp

Verzoek aanvullende gegevens voor het project Bouw bezoekerscentrum op de Duits Militaire Begraafplaats Ysselsteyn

Geachte heer Moorrees,

In onze beschikking van 14 mei 2019, kenmerk 2019/36503, hebben wij u in het kader van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. en de Artikel 4:23, derde lid, sub d van de Algemene wet bestuursrecht (CULT) voor bovengenoemd project een subsidie verleend van maximaal € 750.000,00 voor de periode van 1 april 2015 tot 31 december 2021.

Wij verzoeken u in alle schriftelijke en mondelinge contacten met ons over dit project het bovengenoemd zaaknummer SAS-2018-06276 te vermelden.

Op 13 februari 2023 hebben wij uw verzoek van 13 februari 2023, om een looptijdverlenging, inhoudelijke- en begrotingswijzigingen ontvangen.

Om uw aanvraag te kunnen beoordelen en in behandeling te nemen, moeten wij nog beschikken over de volgende aanvullende gegevens:

- een bevoegdlijk ondertekend verzoek om een looptijdverlenging, inhoudelijke- en begrotingswijzigingen van uw project.
- u verzoekt een looptijdverlenging tot 1 januari 2023. Op welke datum is de bouw van het bezoekerscentrum afgerond? Wij verzoeken een schriftelijke motivering waarom uw project vertraging heeft opgelopen.



- u geeft aan dat u meer dan 20% van de begroting heeft afgeweken. Uw project is inmiddels afgerond en wij verzoeken u ons een overzicht van de gerealiseerde projectkosten, de gerealiseerde projectinkomsten en een schriftelijke motivering waarom uw project is afgeweken van de begroting.
- u geeft aan dat u heeft afgeweken van het bidbook. Wij verzoeken u om een overzicht van de inhoudelijke afwijkingen en een motivering waarom uw project is afgeweken van het bidbook.

Onder toepassing van artikel 4:5, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) verzoeken wij u ons de aanvullende gegevens toe te sturen binnen drie weken na de verzenddatum van deze brief.

Ingevolge artikel 4:15 van de Awb delen wij u mee dat de beslistermijn met ingang van de dag na verzending van deze brief wordt opgeschort tot de dag waarop de aanvullende gegevens zijn ontvangen.

Wij wijzen u erop dat het niet (volledig) of niet binnen de gestelde termijn reageren op deze brief kan leiden tot het buiten behandeling laten van uw aanvraag.

Heeft u nog vragen?

Bij vragen kunt u contact opnemen met bovengenoemd behandelend medewerker.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

drs. P.W.J.M. van Tilburg
senior cluster Subsidies

Aanvullende informatie m.b.t. het project Bouw bezoekerscentrum op de Duitse Militaire Begraafplaats in Ysselsteyn (SAS-2018-06276)

1. Een bevoegdelijk ondertekend verzoek om een looptijdverlenging, inhoudelijk en begrotingswijzigingen van uw project.
2. Looptijdverlenging tot 1 januari 2023. Op welke datum is de bouw van het bezoekerscentrum afgerond? Geef een schriftelijke verklaring waarom uw project vertraging heeft opgelopen.
3. Een overzicht van de gerealiseerde projectkosten, projectinkomsten en een schriftelijke motivering waarom het project is afgeweken van de begroting.
4. Een overzicht van de inhoudelijke afwijking en motivering waarom het project is afgeweken van het Bidbook.

VRAAG 1: hieraan wordt voldaan middels de antwoordbrief namens het college.

VRAAG 2: onderbouwing aanvraag looptijdverlenging

De bouw van het bezoekerscentrum is afgerond op 31 december 2022. Echter enkele zaken zouden we nog graag uitvoeren, vandaar dat er ook nog een separaat verzoek is om het restbedrag toch nog te mogen investeren. De vertragingen die opgetreden zijn, zijn voornamelijk te wijden aan een paar zaken, zoals de corona pandemie, een grote bestuurwissel en uiteindelijk in de laatste fase door het ontbreken van de financiën om de bouw af te kunnen ronden. Daarom is toen ook een succesvol verzoek gedaan aan de provincie om de laatste 10 procent al voortijdig uit te keren zodat de laatste zaken nog gefinancierd konden worden. De Corona zorgde voor grote spanningen op de bouwmarkt waar wij ook mee te maken kregen. Materialen konden niet op de afgesproken tijden worden geleverd. Een goed voorbeeld hiervan zijn bijvoorbeeld de beamers in de tentoonstellingsruimte. Deze zaten vast op het schip de Evergreen. Uiteindelijk zijn ze met flink wat vertraging geleverd, daardoor schoof ook de preview van de film op en daardoor vertraagde de inrichting van de tentoonstelling in zijn geheel.

VRAAG 3: overzicht uitgaven en inkomstenoverzicht en aangepaste begroting

Realisatie bezoekerscentrum Duitse Militaire Begraafplaats Ysselsteyn

Uitgaven		Inkomsten		Restant
Post	Bedrag	Post	Bedrag	
Bijkomende kosten	€ 459.022	Bundesregierung Deutschland	€ 725.000	
Bouwkosten	€ 1.095.766	Bundesregierung Deutschland Ambassade	€ 100.000	
Bouwkosten installaties	€ 460.546	Gemeente Venray	€ 350.000	
Bouwkosten keuken	€ 156.378	Provincie Limburg	€ 750.000	
Interieur	€ 123.546	vFonds	€ 690.000	[1]
Wegenbouw, groenvoorziening, herinrichting en exterieur	€ 302.441			
Totale kosten excl. BTW	€ 2.597.700	Totale inkomsten excl. BTW	€ 2.615.000	€ 17.300 [2]

[1] vFonds heeft het restant van € 60.000 nog niet uitgekeerd. Dit gebeurt in het najaar 2023 na indienen van de einddeclaratie inclusief de accountantsverklaring. De resterende € 60.000 van het vFonds wordt aangewend voor uitgestelde bouwwerkzaamheden*.

[2] Verzoek vanuit de Stichting Vrienden van Ysselsteyn (VvY) om het restant bedrag van € 17.300 van de provinciale subsidie ook te mogen aanwenden voor uitgestelde bouwwerkzaamheden en nog te maken kosten voor de eindverantwoording.

* Uit kostenoverwegingen zijn tijdens de bouw van het bezoekerscentrum een aantal bouwwerkzaamheden uitgesteld. Voorbeelden zijn: extra verlichting buiten, een fietsenstalling bij het bezoekerscentrum, uitbreiding alarm en videobewaking op de parkeerplaats, Inrichting archiefruimte, verbetering van de telefooncentrale en internet en extra bebording buiten.

Onderstaand de tussentijds aangepaste begroting

Nieuw Bezoekerscentrum Duitse Militaire Begraafplaats Ysselsteyn

Begroting

Uitgaven		Inkomsten		
Post	Bedrag	Post	Bedrag	Eenheid
Grondkosten	€ -	Gemeente Venray	€ 175.000	2018 ontvangen
Bouwkosten incl. Opslagen	€ 2.549.916	Gemeente Venray	€ 175.000	eerste helft 2019
Bijkomende kosten	€ 232.410	Bundesregierung Deutschland	€ 100.000	Via Ambassade en AA 2018
		Bundesregierung Deutschland	€ 725.000	eerste helft 2019
totale kosten excl. BTW	€ 2.782.326	Provincie Limburg	€ 750.000	aangevraagd 2019
BTW	€ 584.288	vfonds	€ 750.000	verkennende gesprekken gevoerd
totale kosten incl. BTW	€ 3.366.614	Interreg Euregio RMW	€ 107.000	beschikking te ontvangen
		Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge	pm	exploitatie garantie
*totale kosten excl. BTW	€ 2.782.326	totale inkomsten excl. BTW	€ 2.782.000	

Uiteindelijk is er dus niet veel afgeweken van de laatst ingediende begroting. Deze wijkt echter wel af van de begroting die in het Bidbook staat. De motivering waarom er is afgeweken van begroting en van Bidbook voeg ik even samen in onderstaande beantwoording:

VRAAG 4: motivatie waarom is afgeweken van de begroting en het bidbook

Het Bidbook is geschreven en afgerond in 2017 en de realisatie van het Bezoekerscentrum startte in 2020. In de tussentijd is er veel veranderd en de wijzigingen zijn tot stand gekomen door voortschrijdend inzicht en een veranderende vraag. Een groot voorbeeld daarvan is de keuken. In het Bidbook is deze nog opgenomen als een kleine ondersteunende keuken. In het uiteindelijke plan en uitvoering is de keuken een professionele horeca keuken geworden. De benodigde investering was daarom veel groter en de reden hiervoor is tweeledig:

1. Op verzoek van de Stichting Vrienden van Ysselsteyn, om zo het groeiend aantal bezoekers aan de begraafplaats beter te kunnen faciliteren;
2. Een professionele keuken is zeer goed te verhuren en daardoor een bron van inkomsten voor de stichting, waardoor de continuïteit en exploitatielasten zijn gedekt. Een andere grote verandering t.o.v. het Bidbook is de museale inrichting. Deze wens werd uitgesproken door de toenmalige gedeputeerde van de Provincie Limburg. In de eerste plannen was de grote ruimte niet bedoeld voor een museale inrichting en uiteindelijk is de tentoonstelling juist het hart van het nieuwe bezoekerscentrum geworden. Daar zijn een groot aantal extra investeringen voor gedaan. Ook de wens van de Provincie Limburg om nog een grotere Duitse investering in het project terug te zien heeft een verandering teweeg gebracht in de begroting. Uiteindelijk is daarom ook het ministerie van Buitenlandse zaken vanuit Duitsland met een grote bijdrage gekomen. Verder zijn er forse prijsstijgingen geweest door de schaarste van (bouw)materialen in Corona tijd. Uiteindelijk hebben we dat op kunnen vangen door creatief om te gaan met de budgetten. Er zijn daardoor wel wat verschuivingen geweest tussen deelposten en daardoor is er een afwijking te zien. Tot slot is het totaalbedrag iets lager is uitgevallen omdat de gelden van de Euregio niet rechtstreeks naar de Stichting VvY zijn gegaan, maar naar de Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge als Duitse partner. De investering is dus door de Volksbund wel gedaan, maar zie je niet terug in deze begroting.

Ruimtelijke ontwikkeling
Raadhuisstraat 1
Postbus 500, 5800 AM Venray
Telefoon (0478) 52 33 33
Telefax (0478) 52 32 22
E-mail gemeente@venray.nl
Internet www.venray.nl
KvK-nummer 14132389

Provincie Limburg
T.a.v. mevrouw P.W.J.M. van Tilburg
POSTBUS 5700
6202 MA MAASTRICHT

IBAN NL20 BNGH 028 5028 383 (belastingen)
IBAN NL11 BNGH 028 5008 757 (algemeen)
BIC BNGHNL2G

Datum	17 oktober 2023	Behandeld door	Dave Moorrees
Ons kenmerk	Z23000149 (vermelden bij correspondentie)	Datum uw brief	12 april 2023
Pagina	1 van 1	Uw kenmerk	SAS-2018-06276, kenmerk 2023/2270
Onderwerp	Aanvullende gegevens project Bouw bezoekerscentrum op de Duitse Militaire Begraafplaats Ysselsteyn		

Geachte mevrouw van Tilburg,

Naar aanleiding van uw verzoek om aanvullende informatie m.b.t. het project Bouw bezoekerscentrum op de Duitse Militaire Begraafplaats in Ysselsteyn laten wij u het volgende weten.

In samenspraak met de subsidieaanvrager en hun accountant Crowe Foederer hebben we de antwoorden op uw vragen geformuleerd en die zijn terug te vinden in de bijlage. In aanvulling daarop vragen we via deze brief namens de subsidieaanvrager ook een looptijdverlenging van het project tot 1 januari 2023 aan. Tot slot vragen wij namens de subsidieaanvrager toestemming om het teveel betaalde subsidievoorschot van € 17.300 te mogen aanwenden voor het uitvoeren van een aantal uitgestelde bouwwerkzaamheden (zie bijlage) en de kosten voor het opstellen van de formele eindverantwoording van het project.

Wij gaan ervan uit dat uw vragen met de aangeleverde informatie voldoende zijn beantwoord en dat de subsidieaanvrager daarmee kan overgaan tot de formele eindverantwoording van het project. Heeft u naar aanleiding van het voorgaande nog vragen dan kunt u daarover contact opnemen met Henk Loonen. Hij is bereikbaar via e-mail henk.loonen@venray.nl of telefonisch via zijn doorkiesnummer 0478 523450.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

de burgemeester,

de secretaris,

M.C. Uitdehaag

E.G.J. Voorn

Bijlage: aanvullende informatie project Bouw bezoekerscentrum Duitse Militaire Begraafplaats Ysselsteyn