

---

**Onderwerp** art. 38 vragen CDA over Wonen Plus

---

<b>Zaaknummer</b>		<b>Teammanager</b>	Chantal Strous
<b>B &amp; W datum</b>	15 augustus 2023	<b>Afdeling/Team</b>	Maatschappelijke Ontwikkeling
<b>Naam steller</b>	Elleke Raedts	<b>Portefeuillehouder</b>	Martin Leenders

---

**Besproken met portefeuillehouder**

Nee, i.v.m. vakantieperiode. Later agenderen betekent een termijnoverschrijding van 3 weken.

**Openbaarheid**

Ja, na het informeren van betrokkenen.

**Bevoegd orgaan**

B en W

Via de griffie CDA-fractie en overige fracties informeren middels bijgevoegde brief.

---

**ADVIES**

1. De vragen vanuit de fractie CDA over Wonen Plus via bijgevoegde brief beantwoorden.

## **Inleiding**

Op 10 juli 2023 heeft uw college ingestemd met de wonen-plus-aanpak voor 15 zorgwekkende zorgmijders met ingang van 1 januari 2024.

Op maandag 31 juli 2023 verzoekt mevr. A. Thielen namens de fractie CDA, op grond van artikel 38 van het Reglement van Orde, het college van B&W een aantal vragen te beantwoorden over Wonen Plus.

## **Beoogd resultaat**

Voldoen aan artikel 38 van het Reglement van Orde.

## **Argumenten**

n.v.t.

## **Kanttekeningen of risico's**

Bij artikel 38 vragen geldt een termijn van beantwoording van maximaal 14 dagen. De uiterlijke termijn van beantwoording ligt op 14 augustus 2023. Vanwege het zomerreces is de eerstvolgende collegevergadering op 15 augustus 2023. Het is normaliter gebruikelijk om een collegevoorstel voor te bespreken met de wethouder. Dit is vanwege het zomerreces niet mogelijk. Latere agendering betekent een termijnoverschrijding van 3 weken.

## **Communicatie**

Bijgevoegde brief met antwoorden versturen via de griffie aan de fractie CDA en overige gemeenteraadsleden.

## **Financiële gevolgen**

n.v.t.

## **Vervolgtraject besluitvorming**

n.v.t.

## **Evaluatie**

n.v.t.

## **Bijlagen**

1. art. 38 vragen CDA Wonen Plus
2. antwoorden art. 38 vragen CDA Wonen Plus

## **Naslagwerk**

n.v.t.



**Datum: 31-07-2023**

**Onderwerp: Artikel 38 vragen inzake voorstel 'Wonen Plus'**

Het college van Burgemeester & Wethouders heeft op 10 juli jongstleden een voorstel aangenomen om 15 zorgmijders structureel huisvesting en begeleiding te bieden. Daarvoor wordt een nieuwe subsidierelatie opgezet met Bureau Andersom waar jaarlijks een bedrag van 860.000 euro voor wordt gerekend.

Deze 15 personen worden verspreid door Venray in woningen van Wonen Limburg geplaatst waar vervolgens intensieve begeleiding gaat plaatsvinden. Dat zou nodig zijn omdat deze personen niet woongeschikt zijn gebleken, overlast en onveiligheid veroorzaken, gedragsproblemen laten zien en bekend zijn bij politie, gemeente en woningcorporatie. Wij zetten hier de nodige vraagtekens bij.

1. Wat maakt dat u meent dat deze aanpak wel gaat helpen deze personen op weg te helpen?
2. In hoeverre denkt u dat een verplaatsing van deze personen gaat helpen?
3. In hoeverre zorgt dit voor extra druk op de wachtlijst bij Wonen Limburg voor onze inwoners?
4. Deze personen vallen blijkbaar tussen wal en schip. Wat maakt dat ons zorgsysteem niet zodanig is ingericht dat deze personen worden geholpen?
5. In het voorstel wordt aangegeven geen voorkeur te hebben van een clustering van deze woningen. Is dit realiseerbaar?
6. Wanneer er mogelijk wel wordt geclusterd, wordt hiermee de overlast voor een bepaalde buurt in Venray niet vergroot?
7. Neemt u met omwonenden contact op wanneer een woning voor deze problematiek wordt ingezet?
8. In hoeverre kan er sprake zijn van een 'perverse prikkel'? Hiermee wordt immers de suggestie gewekt dat door je te misdragen en overlast te veroorzaken je gratis onderdak wordt aangeboden.
9. Waarom hangt u dit op aan het thema 'inclusie'?

Fractie van het CDA Venray

Fractie CDA  
mevr. A. Thielen

Datum 15 augustus 2023  
Ons kenmerk  
Pagina 1 van 3

Behandeld door Elleke Raedts  
Datum uw brief 31 juli 2023  
Uw kenmerk

Onderwerp artikel 38 vragen inzake Wonen Plus

Geachte mevrouw Thielen,

Op maandag 31 juli 2023 heeft u, op grond van artikel 38 van het Reglement van Orde, vragen gesteld over Wonen Plus. Hierbij ontvangt u onze antwoorden op de door u gestelde vragen.

### 1. Wat maakt dat u meent dat deze aanpak wel gaat helpen deze personen op weg te helpen?

Deze aanpak is afkomstig vanuit de gemeente Weert. Zij zijn in februari 2021 als eerste gestart met het “wonen-plus-concept” gefinancierd vanuit de toenmalige Blokhuismiddelen. De insteek is altijd geweest om bij een positief resultaat de werkwijze van de pilot ook op andere plekken in Noord- en Midden-Limburg in te zetten. De resultaten in Weert zijn tot op heden zeer positief. Uit het evaluatierapport staat het volgende geschreven:

Het pilotproject “Wonen Plus” heeft ertoe bijgedragen dat de deelnemers continu in beeld zijn. Waar zij voorheen tussen wal en schip vielen en op straat rondzwierven, ontvangen zij nu intensieve 24-uurs ondersteuning. Met de deelnemers is gewerkt aan het aanbrengen van de benodigde dagstructuur en het vinden van een zinvolle dagbesteding. Dit heeft het risico teruggedrongen op het belanden of verzanden in de verkeerde sociale netwerken, met onwenselijke (criminele) activiteiten tot gevolg. Dankzij het project is de onrust en overlast afgenomen bij de politie, bij Wonen Limburg en in de wijk.

Het pilotproject “Wonen Plus” is een passende ondersteuningsvorm gebleken voor de complexe doelgroep van zorgwekkende zorgmijders.

Het pilotproject “Wonen Plus” heeft geresulteerd in een afname van de onrust en overlast in de wijk.

Het pilotproject “Wonen Plus” heeft geresulteerd in een verbeterde en intensievere samenwerking tussen de betrokken partnerorganisaties.

Het pilotproject “Wonen Plus” is financieel haalbaar gebleken in zijn huidige opzet op basis van 24-uurs bereikbaarheid van hulpverleners in plaats van 24-uurs aanwezigheid.

### 2. In hoeverre denkt u dat een verplaatsing van deze personen gaat helpen?

Het is nog niet duidelijk of de personen uit Venray die in aanmerking komen voor deze intensieve begeleiding ook daadwerkelijk worden verplaatst. Het grootste deel van onze

inwoners die in aanmerking komt voor een Wonen Plus-aanpak is al woonachtig in een woning van Wonen Limburg. Voor deze “zittenden” moet een specifieke aanpak uitgewerkt worden in de voorbereiding naar 2024.

**3. In hoeverre zorgt dit voor extra druk op de wachtlijst bij Wonen Limburg voor onze inwoners?**

De aanpak voor Wonen Plus geldt alleen voor onze eigen inwoners. Hiervan is het grootste deel al woonachtig in Venray en een klein deel is dakloos. Met Wonen Limburg wordt vanuit de prestatieafspraken al jaren de afspraak gemaakt dat zij voor specifieke doelgroepen (onder andere daklozen) woningen beschikbaar stellen. Dit betekent geen extra druk op de wachtlijst.

**4. Deze personen vallen blijkbaar tussen wal en schip. Wat maakt dat ons zorgsysteem niet zodanig is ingericht dat deze personen worden geholpen?**

De huidige zorgverlening werkt met veel schotten wat ervoor zorgt dat vaak niet over de eigen schotten heen gewerkt kan worden. Daarbij komt dat de gedragsproblemen dusdanig ernstig zijn wat de expertise van de zorgaanbieders boven de pet gaat.

Daarnaast zijn in de afgelopen jaren de dwangmaatregelen en zorgmaatregelen enorm aangescherpt waardoor juist de moeilijkste doelgroep niet meer opgevangen kan worden door het huidige zorgpersoneel. Vaak moet de politie naar de kliniek om iemand te separeren of buiten te zetten omdat deze onbehandelbaar is en de zorginstelling niks kan en mag doen.

Dit heeft ertoe geleid dat steeds vaker door zorgaanbieders naar elkaar verwezen wordt. Bij overlastsituaties rondom de woning kunnen vaak door ons zorgsysteem niet worden opgepakt en er wordt verwezen naar de politie. De politie is geen zorgverlener en verwijst weer terug. Of de gemeente verwijst naar een kliniek en de kliniek verwijst weer terug. Vanuit het perspectief van onze inwoner is er wantrouwen naar de hulpverlening omdat ze al vaak zijn stukgelopen. Dit komt vaak omdat ze niet groepsgericht zijn terwijl het reguliere aanbod vaak groepsgericht is ingericht (denk aan beschermd wonen, daklozenopvang, klinieken enz.) om het betaalbaar te houden.

**5. In het voorstel wordt aangegeven geen voorkeur te hebben van een clustering van deze woningen. Is dit realiseerbaar?**

In de voorbereiding zal gekeken moeten worden naar de huidige woonsituatie en naar het beschikbaar komende woonaanbod. Wat bedoeld wordt met clusteren is meerdere zorgvragers in 1 woning of gebouw verzamelen. De woningen kunnen wel in eenzelfde wijk maar niet langs elkaar in eenzelfde straat. Daarbij is het ook maatwerk. De straat of wijk moet ook passen bij degene die geplaatst wordt. Daarom is de verwachting dat het niet clusteren haalbaar is.

**6. Wanneer er mogelijk wel wordt geclusterd, wordt hiermee de overlast voor een bepaalde buurt in Venray niet vergroot?**

Op het moment dat er wordt geclusterd kun je de situatie krijgen dat deze personen elkaar negatief beïnvloeden met hun gedrag waardoor een complex of straat “overgenomen” hier

last van krijgt. De inzet zal dus altijd zijn om te spreiden. Om die spreiding zo goed mogelijk te doen wordt gewerkt met een kernteam waarin Wonen Limburg, Politie en gemeente met kennis van de wijk of straat zitting hebben en die gezamenlijk kijken naar de meest geschikte kandidaat.

**7. Neemt u met omwonenden contact op wanneer een woning voor deze problematiek wordt ingezet?**

Er wordt alleen met omwonenden contact opgenomen als hier aanleiding voor is. Wanneer je dit omdraait zijn de deelnemers bij voorbaat al kansloos, dan wordt deze op voorhand niet normaal benaderd door de buurt. Deelnemers worden niet gepresenteerd als iemand met een stempel omdat je dan ten onrechte angst zaait. Onderdeel van de begeleiding is dat er kennis gemaakt wordt met de burens, de deelnemer en het begeleidingsteam zodat er een sociale binding ontstaat. We gaan uit van normaal gedrag en normale omgangsvormen. Als er iets is kunnen de burens 24/7 een beroep doen op de zorgverlening.

**8. In hoeverre kan er sprake zijn van een ‘perverse prikkel’? Hiermee wordt immers de suggestie gewekt dat door je te misdragen en overlast te veroorzaken je gratis onderdak wordt aangeboden.**

Er is geen sprake van gratis onderdak. De deelnemers betalen gewoon zelf huur.

**9. Waarom hangt u dit op aan het thema ‘inclusie’?**

Volgens onze inclusieagenda 2022-2024 is Venray een plek waar iedereen erbij hoort en iedereen mee kan doen. Diversiteit is wat onze gemeente onze identiteit geeft en wat Venray interessant en uniek maakt. Het is aan ons allemaal om een omgeving te creëren waarin iedereen zichzelf kan zijn. Dat geldt ook voor de doelgroep die ondersteuning nodig heeft om “onaangepast gedrag” om te draaien naar acceptabel gedrag zodat ook zij er weer bij horen.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

de burgemeester,

de secretaris,

M.C. Uitdehaag

E.G.J. Voorn