

B&W Adviesnota

Onderwerp	Algemene vragen SP over Californië B.V.
Zaaknummer	
B&W datum	26 november 2024
Naam steller	Medewerker team RO
Teammanager	Teammanager team RO
Portefeuillehouder	W. de Schryver

Besproken met portefeuillehouder?

Ja, met W. de Schryver op 18 november 2024

Openbaarheid

Ja, na het informeren van betrokkenen.

Bevoegd orgaan

B en W

Ter kennisname aanbieden aan Raad

Advies

1. De gestelde vragen van de SP over Californië B.V. te beantwoorden via bijgevoegde brief.

Inleiding

Op 12 november 2024 heeft de SP verschillende vragen gesteld over Californië B.V. Naar aanleiding van het vonnis van de rechtbank Roermond dd. 11 september over de claim van de tuinbouwbedrijven versus Grondexploitatie maatschappij Californië B.V.

Beoogd resultaat

Beantwoording van de gestelde vragen.

Argumenten

1. Via deze beantwoording voldoet het college aan het verzoek van de SP fractie.

Kanttekeningen of risico's

Niet van toepassing

Communicatie

De Raad ontvangt de brief met beantwoording via de griffie.

Financiële gevolgen

Niet van toepassing

Vervolgtraject besluitvorming

Niet van toepassing

Evaluatie

Niet van toepassing

Bijlagen

1. Brief beantwoording algemene vragen Californië B.V. H Evers (SP)

Naslagwerk

Niet van toepassing

Fractie SP
Dhr. H. Evers

Concern

Raadhuisstraat 1
Postbus 500, 5800 AM Venray
Telefoon (0478) 52 33 33
Telefax (0478) 52 32 22
E-mail gemeente@venray.nl
Internet www.venray.nl
KvK-nummer 14132389

IBAN NL20 BNGH 028 5028 383 (belastingen)
IBAN NL11 BNGH 028 5008 757 (algemeen)
BIC BNGHNL2G

Datum 26 november 2024
Ons kenmerk
Pagina 1 van 2

Behandeld door Medewerker Team RO
Datum uw brief
Uw kenmerk

Onderwerp Algemene vragen Californië B.V. H. Evers (SP)

Geachte heer Evers,

Op 12 november 2024 stelde u algemene vragen over Californië B.V. naar aanleiding van de uitspraak van 11 september 2024 door de rechtbank Roermond in de zaak van de tuinbouwbedrijven versus Grondexploitatie maatschappij Californië B.V. In deze brief leest u de beantwoording van het college.

1. Bij Ingekomen stukken van de commissie Werken en Besturen zit "Vonnis Californië". Waarom zijn in dit verslag de bedragen zwart gemaakt? (Vanwege privacy zou ik verwachten dat de namen van de tuinders zwart waren gemaakt. Nu kun je niet zien wat het totaalbedrag van de vordering op Californië BV is)

Het vonnis is openbaar beschikbaar op de website rechtspraak.nl onder het zaaknummer C/03/324124 / HA ZA 23-489. De griffie hanteert een procedure waarbij voor documenten met gevoelige informatie 2 sets worden gemaakt. 1 openbare versie waarbij gevoelige informatie wordt zwartgelakt. En een versie voor gebruik door commissieleden, met het volledig zichtbare document.

2. Als Californië BV geen goed verweer heeft tegen dit vonnis, betekent dit dan dat Greenport als aandeelhouder mee moet betalen voor ongeveer 1/3e van het geëiste bedrag?

Vanwege de constructie van een besloten vennootschap zijn de aandeelhouders niet aansprakelijk. Daarmee is B.V. Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo (OBGPV) als aandeelhouder van Grondexploitatiebedrijf Californië BV (GEC) niet aansprakelijk.

3. En wat betekent dit voor de gemeente Venray, die aandeelhouder is in Greenport?

Indirecte aandeelhouders zijn eveneens niet aansprakelijk.

Over de waarde van de positie van OPGPV in GEC geldt het volgende.

- Uit de jaarrekening 2023 blijkt dat de waarde van de deelneming in Californië BV per 31 december 2023 €474.329 bedraagt.

- In de begroting voor 2025 is aangekondigd dat deze waarde in 2024 wordt afgewaardeerd naar € 0. De begroting moet nog worden vastgesteld in de AVvA in december.
- De afwaardering van € 474.329 zal ten laste van het resultaat komen, in dit geval een lagere winst op eindwaarde.

4. Wat kan dit de gemeente gaan kosten?

Aangezien de gemeente niet aansprakelijk is, zijn er geen kosten als gevolg van het vonnis. Wel is het zo dat de gemeente voor 5,4% aandeelhouder is van OPGPV.

- Aangezien de positie van OBGPV in GEC afgewaardeerd wordt naar 0, gaat €474.329 van de winst af.
- 5,4% van €474.329 is €25.614.
- De gemeente maakt daarvoor geen kosten, aangezien het bedrag van de winst afgetrokken wordt.

Wij vertrouwen erop dat onze beantwoording voldoening geeft aan uw vragen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

de burgemeester,

de secretaris,

M.C. Uitdehaag

E.G.J. Voorn